

# PRIJSLIJST

## Einsteinstraat/Celsiusstraat.

Kavel	Omschrijving	L.	B.	M <sup>2</sup>	€
1	Woon/ <b>OPTIE</b> werkkavel L5681	Woning		500	65.000,--
		Sloot/schouwpad		270	9.450,--
		Bedrijfsblok		1.118	75.465,--
		<b>TOTAAL</b>	63	30	1.888
2	Woon/ werkkavel L5682	Woning		500	65.000,--
		Sloot/schouwpad		270	9.450,--
		Bedrijfsblok		1.066	71.955,--
		<b>TOTAAL</b>	61	30	1.836
3	Woon/ werkkavel L5683	Woning		500	65.000,--
		Sloot/schouwpad		270	9.450,--
		Bedrijfsblok		1.062	71.685,--
		<b>TOTAAL</b>	61	30	1.832
4	Woon/ werkkavel L5684	Woning		500	65.000,--
		Sloot/schouwpad		270	9.450,--
		Bedrijfsblok		1.060	71.550,--
		<b>TOTAAL</b>	61	30	1.830
5	Woon/ werkkavel L5685	Woning		500	65.000,--
		Sloot/schouwpad		270	9.450,--
		Bedrijfsblok		1.056	71.280,--
		<b>TOTAAL</b>	61	30	1.826
6	Woon/ werkkavel L5686/5687	Woning		500	65.000,--
		Sloot/schouwpad		270	9.450,--
		Bedrijfsblok		1.045	70.538,--
		<b>TOTAAL</b>	61	30	1.815
7	Woon/ werkkavel L5688	Woning		500	65.000,--
		Sloot/schouwpad		270	9.450,--
		Bedrijfsblok		1.070	72.225,--
		<b>TOTAAL</b>	61	30	1.840
8*	Woon/ <b>OPTIE</b> werkkavel L5882	Woning		500	65.000,--
		Sloot/schouwpad		198	6.930,--
		Bedrijfsblok		622	41.985,--
		<b>TOTAAL</b>	61	23	1.320
10A	Woon/ werkkavel L5698	Woning		500	65.000,--
		Bedrijfsblok		460	31.050,--
<b>TOTAAL</b>	38	25	960	96.050,--	
10B	Woon/ werkkavel L5698	Woning		500	65.000,--
		Bedrijfsblok		502	33.885,--
<b>TOTAAL</b>	35	28	1.009	98.885,--	
11	Woon/ werkkavel L5698	Woning		500	65.000,--
		Bedrijfsblok		619	38.138,--
<b>TOTAAL</b>	30	33	1.065	103.138,--	
12	Woon/ werkkavel L 5885 / 5698	Woning		500	65.000,--
		Bedrijfsblok		628	42.390,--
<b>TOTAAL</b>		50	33	1.128	107.390,--

Kavel	Omschrijving	L.	B.	M <sup>2</sup>	€
13B	Woon/ werkkavel <i>* L5884</i>	Woning		500	65.000,--
		Bedrijfsblok		1.008	68.040,--
		TOTAAL	52	29	1.508
14	Woon/ werkkavel <i>* L5884/ 5704</i>	Woning		500	65.000,--
		Bedrijfsblok		1.008	68.040,--
		TOTAAL	52	29	1.508
15	Woon/ werkkavel <i>* L5704</i>	Woning		500	65.000,--
		Bedrijfsblok		1.212	81.810,--
		TOTAAL	52	34	1.712
17a	Industrie- kavel <i>* L5702</i>	52	25	1.313	88.595,-
17b	Industrie- kavel <i>* L5701</i>	52	25	1.313	88.595,--
22	Woon/ werkkavel <i>L5070 + L2691</i>	Woning		780	299.500,--
		Bedrijfsblok		690	46.575,--
		TOTAAL			

- *L56XX Kadastrale aanduiding.*
- *\* Afwijkend van kadastrale gegevens.*
- *\* Kavel kan breder/smaller worden*

• **Algemeen:**

1. Alle prijzen zijn exclusief BTW.
2. Kosten overdracht en notaris zijn voor rekening van de koper.
3. Aansluiting riool. Eénmalige kosten per kavel: € 900,--
4. Aansluitkosten nutsbedrijven: Kosten koper.
5. Van toepassing zijn de Verkoopvoorwaarden Bouwterreinen Bedrijventerrein "Einstein" Dedemsvaart.
6. Verkoop kavel 22.  
Woning is exclusief 2 % overdrachtbelasting  
Bedrijfskavel is exclusief BTW
7. Prijzen staan "vast" tot 1 juli 2020.